

ANALYSE DU COUT DE REVIENT

SUR 12 MOIS A PARTIR DE 01/2014

E.U.R.L DUMUR

Maçonnerie

AUPIEDUMUR Pierre
Rue de la construction
ZA du Sud
31000 TOULOUSE
Tél : 01 23 45 56 78
Fax : 01 98 76 54 32
E-mail : contact@dumur.fr



UBICONSEIL

* L'expert comptable de votre **métier**

UBICONSEIL

24 RUE GRIGNON DE MONTFORT
86000 POITIERS
05 49 01 86 86
05 49 44 97 89
contact@ubconseil.fr
ubconseil.fr

INTRODUCTION

Cette étude vous présente l'analyse du coût de revient de votre activité. Les calculs présentés dans cette étude ont été établis sur la base des chiffres du dernier exercice clos.

Nous vous présenterons le choix des centres retenus, l'analyse du compte de résultat et le seuil de rentabilité.

Enfin, à partir d'une quantité d'unités d'œuvre définie, nous déterminerons le coût de revient et le prix de vente de ces dernières.

1| CHOIX DES CENTRES

Centre	Libellé
Centre 1	Neuf
Centre 2	Rénovation

2| ANALYSE DU RESULTAT ANALYTIQUE

Analyse des achats refacturés

Analyse de la marge	Neuf	Rénovation	Global
Matières premières	75 586	38 938	114 524
Taux de marge envisagé	35%	32%	34,01%
Coefficient	1,54	1,47	1,52
<i>Marge en valeur</i>	40 700	18 324	59 024
Chiffre d'affaires sur achats refacturés	116 286	57 262	173 548

Analyse détaillée du personnel

Analyse détaillée du personnel	Heures travaillées	Coeff. Prod.	Heures facturables	Masse salariale individuelle	Effectif	Masse salariale
M. AUPIEDUMUR Pierre (Gérant Tns)	1 645	60%	987	42 228	1	42 228
M. AUNEUF Franck	1 645	80%	1 316	29 225	1	29 225
M. JAPRAND Mickael (Apprenti)	700	50%	350	6 600	1	6 600
M. LARENO Lionel	1 645	80%	1 316	22 680	1	22 680
Mme. AUPIEDUMUR Mireille (Secrétariat)	780	80%	624	16 198	1	16 198
Total	6 415		4 593	116 931	5	116 931

Compte de résultat analytique

Résultat analytique	Neuf	Rénovation	Global
CA sur prestation	82 174	52 090	134 264
CA sur achats refacturés	116 286	57 262	173 548
Chiffre d'affaires global	198 460	109 352	307 812
Charges directes hors personnel	75 586	38 938	114 523
<i>Marge globale</i>	122 874	70 414	193 289
Taux de marge (%)	61,91%	64,39%	62,79%
Charges directes : Personnel	68 576	49 989	118 565
<i>Marge sur coûts directs</i>	54 298	20 425	74 724
Charges de structure	36 233	18 444	54 677
Autres produits	2 461	1 267	3 728
Résultat économique	20 526	3 248	23 775
Taux de rentabilité (%)	10,34%	2,97%	7,72%

Seuil de rentabilité

Seuil de rentabilité	Neuf	Rénovation	Global
Chiffre d'affaires	198 460	109 352	307 812
Coûts variables	75 586	38 938	114 523
Marge sur coûts variables	122 874	70 414	193 289
<i>Marge sur coûts variables (%)</i>	61,91%	64,39%	62,79%
Coûts fixes	104 809	68 433	173 242
Seuil de rentabilité	169 293	106 279	275 907
Excédent / Insuffisance	+29 167	+3 073	+31 905
<i>Point mort (jours)</i>	307 jours	350 jours	323 jours

3 | CHOIX DES UNITES D'OEUVRE

Les unités d'œuvre retenues

Unité d'œuvre	Unité	Quantité
Neuf	Heures	2 502
Rénovation	Heures	2 091

4 | COUT DE REVIENT

Synthèse du coût de revient

Coût de revient	Neuf	Rénovation
Unité d'oeuvre	Heures	Heures
<i>Quantité</i>	2 502	2 091
Charges directes hors achats	27,41	23,91
Charges de structure	14,48	8,82
Autres produits	0,98	0,61
Coût de revient	40,91	32,12

5 | PRIX DE VENTE

Synthèse du prix de vente

Prix de vente	Neuf	Rénovation
Unité d'oeuvre	Heures	Heures
<i>Quantité</i>	2 502	2 091
Coût de revient	40,91	32,12
Marge sur achats	-16,27	-8,76
Charges à couvrir	24,64	23,36
Résultat envisagé	8,20	1,55
Prix de vente	32,84	24,91

6 | CONCLUSION

Cette étude vous a présenté les principaux éléments du coût de revient de votre activité ainsi qu'un taux horaire de facturation.

Ces résultats ne sont valables que dans le respect de toutes les hypothèses retenues.

Il convient donc de veiller régulièrement au respect des conditions de cette étude et d'éventuellement corriger en cas d'évolution substantielle de votre activité.

UBICONSEIL.FR

{a*

Agricole

{b*

Bâtiment

{c*

Café-Hôtel-Restaurant

{h*

{r*

{g*

Garage

{in*

Industrie